



**COORDINACION DE PROGRAMA
OBRAS PARTICULARES**

Destino A (residencial, locales y oficinas < 100 M2)

Destino B (locales y oficinas > 100 M2)

Destino C (recreación y equipamiento en gral.)

PLANILLA DE AVALUO MUNICIPAL

FACHADAS Y MUROS		Tipo	B	CUBIERTAS Y TANQUES DE AGUA		Tipo	C	PUERTAS Y VENTANAS		Tipo	D	CERCOS		Tipo	E	REVESTIMIENTOS		Tipo
Ext. de acero inox., maderas nobles. Courtain wall o cristal	A	B 4	Techo de Buhardillas	A	C 1	Perfilería de bronce o acero inoxidable	A	D 9	Portón de hierro o madera, macizo o machimbrado de calidad	A	E 9	Revestimientos de madera fina	A					
Revestimiento de granito o mármol	A	B 5	Pizarra natural, teja plana o normanda	A	C 4	Puerta de hierro o madera maciza	A	D 11	Cerco de herrería artística	A	E 11	Mayólica, granito o mármol en baños o	A					
Ornamentos	A	B 3	Techo con más de dos faldas	A	C 15	Ventana guillotina	A	D 5	Cerco olímpico	B	E 1	Revestimiento azulejos decorados	B					
Terminación con revestimiento de piedra, laja o madera	A	B 6	Techo de pizarra artif., tejuela metál., chapa lisa doblada, teja esmaltada	A	C 24	Herrería artística	A	D 13	Espacio abierto complementario en parcela contigua	B	E 5	Revestimiento cerámica decorada cocina o baño	B					
Junta enrasada	A	B 7	Techo de tejas	A	C 3	Vidrio repartido	A	D 8	Pared ciega (material en rubro A)	B	E 2	Revestimiento de azulejos en cocina y	C					
Pared de ladrillo de máquina	B	B 12	Cubierta de grandes luces	B	C 11	Ventana mayor de 5,0m2	A	D 1	Cerco exterior mayor a 1,60mts.	C	E 6	Revestimiento cerámico común	C					
Pared ladrillo común o terminado con tejuela de ladrillo	B	B 16	Tanque de agua revestido o incorporado a la arquitectura	B	C 16	Cortina tipo Barrios	A	D 4	Cerco de reja de hierro	C	E 10	Revest. de madera terciada o prensada en habitación	C					
Presencia de molduras	B	B 8	Chapa nervurada y prepintada	C	C 6	Molduras	A	D 12	Jardín o parque mayor de 30m2	D	E 8	Revest. de laminados plásticos	C					
Revest. Fulget, cerámico o venecita	C	B 1	Techo plano	D	C 7	Puerta mayor de 90cm.	B	D 2	Cerco exterior entre 1 y 1,60mts	D	E 7	Empapelado	C					
Terminado con revoque fino a la cal	C	B 13	Reticulado plano y chapa o parabólico	D	C 14	Carpintería a medida	B	D 3	Cerco ext. de menos de 1m de altura	F	E 3	Revestimiento de cemento blanco	D					
Hormigón a la vista	D	B 15	Tanque de Agua de Acero Inoxidable, Plastico reforzado o de Fibro Cemento	D	C 5	Puerta placa o bastidor y tablero standard	B	D 10	Portón tipo tranquera o de tablas separadas	F	E 4	Revestimiento de cemento común en baño	E					
Hormigón pintado	D	B 14	Tanque de agua de fibrocemento	E	C 2	Aluminio prepintado	B	D 6	Cerco de alambre tejido	F	E 12	No tiene revestimientos	F					
Revoque salpicado o bolseado	D	B 2	Cubierta en caída libre	F	C 12	Ventana entre 1,5 y 5,0m2	B											
Paneles prefabricados	E	B 9	Chapa galvaniz., fibrocem. o plástica	F	C 19	Postigón de celosías madera o metal	B											
Bloque de cemento	F	B 10	Membrana	F	C 21	Rejas de hierro macizo o forjado	B											
Chapa galvanizada	F	B 11	Techo de cubierta semiterminada	F	C 17	Cortina de enrollar de madera o metal	C											
Pared c/revoque grueso sin terminar	F				C 8	Puerta menor o igual de 90cm.	D											
Paredes de maderas machimbradas (prefabricadas)	F				C 13	Ventana menor o igual a 1,5m2	D											
Paredes de ladrillo sin revocar	F				C 22	Reja de tubo de hierro o chapa doblada y planchuela y/o hierro redondo	D											
					C 18	Cortina de enrollar de PVC	D											
					C 20	Postigón aluminio o tablas de madera	E											
					C 23	Reja de malla artística, de planchuela o de planchuela y hierro redondo	E											
					C 9	Puerta bastidor de chapa doblada o madera machimb.	F											
					C 10	Puerta chapa ciega o c/vidrio y reja	F											
PISOS		Tipo	G	BAÑOS		Tipo	H	COCINA		Tipo	I	ESCALERAS		Tipo	J	INST. COMPLEMENTARIAS		Tipo
Piso de granito	A	G 2	Baño de dos ambientes	A	H 3	Heladera bajo mesada	A	I 2	Baranda de escalera artística	A	J 2	Aire acondicionado	A					
Piso de madera entarugada	A	G 6	Hidromasaje	A	H 4	Horno embutido y anafe	A	I 8	Escalera de madera fina	A	J 6	Chimenea artística	A					
Piso de mármol	A	G 4	Calefón o termotanque en baño	B	H 14	Parrilla caliente platos a gas, supergas	A	I 11	Escalera revestida de granito	A	J 10	Heladeras con equipo central	A					
Parquet de madera fina	A	G 10	Lavatorio de pie	B	H 1	Calefón o termotanque en cocina	B	I 12	Escalera revestida de mármol	A	J 13	Pileta de natación	A					
Cerámico esmaltado	B	G 14	Vanitur	B	H 8	Mesada de granito o mármol	B	I 5	Escalera de cerámico esmaltado	B	J 1	Aqua caliente central	B					
Lajas naturales	B	G 1	Bañera	C	H 10	Mesada de madera	B	I 10	Escalera revestida con materia	B	J 4	Ascensores para más de 4 personas	B					
Mosaico granítico medida grande	B	G 3	Bidet	C	H 12	Mueble bajo mesada a medida	B	I 6	Escalera de hierro	C	J 5	Calefacción central por radiadores	B					
Parquet común	B	G 8	Inodoro de pedestal	C	H 2	Cocina a gas o supergas	C	I 7	Escalera de madera común	C	J 11	Losa radiante	B					
Alfombrado sintético o caucho	C	G 5	Ducha sin bañera	D	H 5	Mesada cerámico	C	I 1	Escalera alfombrada	D	J 14	Rociadores cenitales	B					
Piso de baldosa colorada	C	G 9	Lavatorio de pared	D	H 6	Mesada de acero inoxidable	C	I 4	Escalera revestida con cerámica común	D	J 3	Ascensores para 4 personas o menos	C					
Piso de madera de pinotea	C	G 11	Mingitorio	E	H 9	Mesada de granito reconstruido	C	I 3	Escalera de cemento alisado a la vista	E	J 7	Chimenea común	C					
Piso de mosaico calcáreo	C	G 12	Multifaz	E	H 11	Mesada con escallas de mármol	D	I 9	No tiene escalera	F	J 8	Equipo de bombeo de agua	D					
Piso de mosaico granít. medida stand.	C	G 13	Pileta de lavar	E	H 7	Mesada de fórmica	E			J 9	Equipo de bombeo de agua a mano	E						
Piso de lajas cemento	D	G 7	Inodoro a la turca	F	H 13	Mueble bajo mesada standard	E			J 12	No tiene instalaciones	F						
Piso de mosaico de vereda	D				H 15	Pileta de cocina	F											
Piso de placas vinílicas cemento	D																	
Adoquinado	E																	
Piso de ladrillo	E																	
Piso de cemento alisado	F																	
No tiene pisos	F																	

Cir.....Sec.....Qta.....Cha.....Frac.....Manz.....Parc.....U.F.....

Firma Profesional/s.....

Partida Municipalidad N°:.....

Controló.....

Fecha:/...../.....